

INFORME DE RESULTADOS DE REUNIÓN ORDINARIA DEL COMUDE

MUNICIPALIDAD DE SAN LUCAS SACATEPÉQUEZ, SACATEPÉQUEZ

1. Datos Generales de la Sesiocón

- **Documento de Origen:** Libro de Actas Ordinarias del Consejo Municipal de Desarrollo (COMUDE), Acta Número 05-2026.
- **Lugar:** Salón Municipal Profesora Julia Salazar Castellanos (6ta. Calle y 4ta. Avenida, zona 1).
- **Fecha y Hora:** Jueves 28 de mayo de 2026, a las 19:10 horas.
- **Presidencia y Coordinación:** Licenciado Yener Haroldo Plaza Natareno, Alcalde Municipal.
- **Secretaría:** Licenciado Pablo Fernando Girón Callejas, Secretario Municipal.

2. Asistencia y Quórum

Tras esperar el plazo legal de una hora por falta inicial de asistentes, se constató un quórum de **30 representantes acreditados**. El desglose participativo incluyó:

- **Concejo Municipal:** Alcalde, 2 Síndicos y 4 Concejales.
 - **Delegados Comunitarios e Institucionales:** Representantes de COCODE de sectores como Zorzoya, Residenciales Moctezuma, Los Pinos, Ebenezer, Bosques de San Lucas, Cantón Chituc, entre otros.
 - **Instituciones Públicas y Cíviles:** Delegados del MIDES, Ministerio Público, MINEDUC, MAGA y asociaciones de vecinos (AVLA, ASOLUZ).
 - **Equipo Técnico Municipal:** Directores de la DAFIM y DMP, Jefatura de Infraestructura y Supervisor de Obras.
-

3. Principales Temas Desarrollados y Resultados

A. Informe de Rendición Cuatrimestral de Cuentas (Enero - Abril 2026)

El Director de la Dirección de la Administración Financiera Integrada Municipal (DAFIM) expuso el comportamiento financiero institucional de los primeros cuatro meses del ejercicio fiscal:

- **Presupuesto Asignado Total 2026:** Q99,521,636.00.
- **Ingresos Percibidos:** Q35,671,315.00 (equivalente al 36% del total asignado). El 60% correspondió a transferencias del Gobierno Central y el 40% a fondos propios de la municipalidad.
- **Gastos Ejecutados:** Q25,223,152.00 (25.34% de avance presupuestario). El gasto se distribuyó en un 63% destinado a inversión municipal (Q15,829,226.04) y un 37% a funcionamiento institucional (Q9,393,925.68).
- **Principales Programas de Inversión Social:** Destacaron los rubros de acceso a agua potable y saneamiento básico (Q6,667,316.89), actividades centrales (Q10,497,650.24 millones) y seguridad integral (Q3,331, 996.07 millones).

B. Aprobación de Fondos Ordinarios CODEDE 2027

A propuesta de la Dirección Municipal de Planificación (DMP), y siguiendo las directrices del CONADUR para priorizar proyectos ambientales y sanitarios, el pleno aprobó por **unanimidad** una cartera de proyectos bajo financiamiento del CODEDE para el año 2027 por un monto global de **Q7,337,166.00**. Los proyectos priorizados son:

Código SNIP	Nombre del Proyecto	Aporte CODEDE 2027
373075	Ampliación Escuela Primaria Anexa a EORM Sara de la Hoz de Méndez Montenegro, Sector Los Ramírez, Zona 4.	Q2,837,166.00
377598	Ampliación Puesto de Salud Casco Urbano, Zona 1.	Q2,750,000.00
379231	Construcción Sistema de Alcantarillado Pluvial 6ta. Avenida Sur desde CA-1 hacia Cuenca Río Sacurum, Zona 2.	Q880,000.00
379232	Mejoramiento Sistema de Tratamiento Aguas Residuales El Tancón, Aldea Choacorrall, Zona 4.	Q870,000.00

C. Estado e Infraestructura de Proyectos en Ejecución

El Jefe de Infraestructura y el Supervisor de Obras reportaron los avances físicos y financieros de los proyectos municipales vigentes:

- **Módulo de baños en Caserío Chicamón, Zona 5:** 85% de avance físico (Inversión: Q88,247.49).
- **Muro de contención en Lotificación Eben Ezer, Zona 1:** 10% de avance físico (Inversión: Q58,753.00).

- **Sistemas pluviales (pozo y rejilla) en Aldea La Embaulada y Aldea Zorzoya Sector I:** Ambos proyectos reportan un 50% de avance físico y Q24,160.00 invertidos en cada uno.
 - **Pavimentaciones y adoquines (Zona 2):** El cambio de rodadura en Lotificación Los Rosales va al 20% (Q261,469.00); Residenciales Montezuma al 20% (Q172,633.74) y Cantón Reforma Final registra un 15% de avance (Q156,619.00).
 - **Alcantarillado Sanitario y Planta de Tratamiento (Sector Los Nil y Río Sacurum):** Registra un sólido avance físico del 60.28% y financiero de Q2,108,583.81 (de un total de Q3,498,000.00).
 - **Puesto de Salud Aldea La Embaulada, Zona 3:** Reporta un 85% de avance físico (Inversión total de Q899,000.00). Se trabaja en acabados internos de clínicas, farmacia y servicios sanitarios.
-

4. Solicitudes Comunitarias y Respuestas de la Alcaldía

Durante la sesión, los representantes de los COCODES expusieron incidencias locales, ante las cuales el Alcalde resolvió lo siguiente:

1. **Banquetas de El Sauce:** Se aclaró que la deficiencia en la planificación de la empresa contratada obligó a la municipalidad a ejecutar por cuenta propia los tramos faltantes.
2. **Proyecto Lotificación Eben Ezer:** Ante las quejas por complicaciones viales y un retraso original de 4 meses, se anunció una única prórroga contractual y se evalúa desviar la tubería a un costado para no romper el concreto de la calle principal.
3. **Cantón Chituc:** Vecinos denunciaron faltas viales por parte de los autobuses del sector y retraso en el drenaje sanitario. El Alcalde instruyó un seguimiento inmediato a la PMT y confirmó que la obra de alcantarillado iniciará la semana entrante.
4. **Colonia Los Pinos y Los Frutales:** Se notificó que las ofertas de infraestructura ya fueron recibidas y se está a la espera de los plazos que dicta la Ley de Contrataciones del Estado.

5. **Aldea El Manzanillo:** Se confirmó el inicio de obras de la escuela para la próxima semana. El proyecto del camino ya cuenta con ofertas en revisión legal.
6. **Aldea Zorzoya II:** Se reportaron inundaciones en el salón de usos múltiples y retrasos en la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales. La municipalidad informó que el terreno de la planta está en trámites ante la DICABI y se ordenó una inspección inmediata de ingeniería en el salón afectado. También se fijó una jornada de castración animal para mediados de junio.

5. Cierre

Sin más temas por discutir, la lectura íntegra del acta fue ratificada y aprobada por mayoría de votos de los miembros integrantes del consejo, dándose por finalizada la sesión a las 22:10 horas del mismo día.
